



276 600 €

Maison quartier Contrie à Nantes, 2 chambres possibilité 3, garage et jardin.

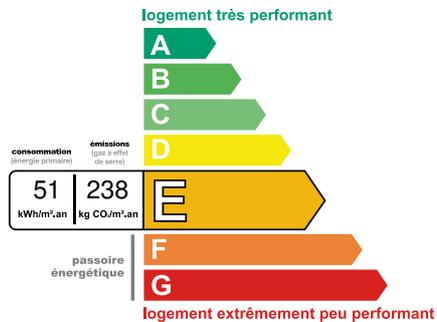
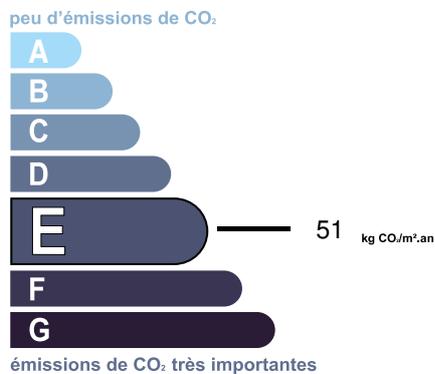
02 40 46 60 60

Nestenn Nantes Chantenay
38 Place Jean Macé
44100 Nantes Chantenay

N° Mandat : CHAN4372 / Réf : CHAN4372

QUARTIER CONTRIE - NANTES Sur une belle parcelle de 349m², venez découvrir cette maison comprenant un salon-séjour lumineux, exposé sud/ouest, avec sa cheminée (avec insert), une cuisine aménagée, deux chambres, une salle d'eau et un wc. Elle vous offrira la possibilité d'aménager une 3ième chambre. Un grand garage complète le tout. Proche des commerces et des transports, avec accès rapide au périphérique, sans les inconvénients! Idéale pour un premier achat, venez la visiter!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 140 € et 1 590 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur